

ILMO. SR SECRETARIO(A) DE FINANÇAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE  
VERDEJANTE/PE.

REQUERIMENTO

Eu, TEREZA NÚBIA BEZERRA TAVARES, portadora do CPF n.º: 765.530.004-68 e RG n.º 3954820 SDS/PE, domiciliada na Rua Antônio Cecílio Rangel, 106; Centro – Verdejante/PE, vem mui respeitosamente solicitar de V. S<sup>a</sup>. a transferência do Cadastro Imobiliário n.º: 000000837, do imóvel localizado na Rua Mariano Gomes, S/N; Centro - Verdejante/PE, antigo AÇOUGUE, conforme documentos anexo.

Termos em que, pede deferimento.

Verdejante, 17 de janeiro de 2025.

  
TEREZA NÚBIA BEZERRA TAVARES  
Requerente

# RECIBO

Recebi da Sra. Tereza Núbia Bezerra Tavares, a importância de R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS) referente a venda de um terreno próprio para construção, medindo 7,50 metros de frente x 27,00 metros de comprimento.

Localizado a rua: Mariano Gomes, esquina com a rua Joaquim Cândido de Sá, na cidade de Verdejante – PE e do lado direito fica ao lado de uma casa S/N.

Para comprovar passo o presente recibo que dato e assino.

Verdejante – PE, 17 de Setembro de 2024.



*Maria Geny Dantas de Sá Leal*

Maria Geny Dantas de Sá Leal

SERVENTIA NOTARIAL DE SALGUEIRO  
NOTAS E PROTESTOS  
Tabellã. C. RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE MARIA GENY DANTAS DE SA LEAL, que conferem c/ o padrão reg. nesta serventia. Dou fé. Saiguelro/PE. 17/09/2024 10:33:58. SELO 0073668.MSB09202401.02880.



*Francinete*  
Francinete de Carvalho - Tabellã Substituta  
Emol. R\$ 4,78 T.1. R\$ 3,53 FFRY. R\$ 9,25 FUNSEC. R\$ 3,11 ISS. R\$ 3,24 TSNR. R\$ 1,01 Total R\$ 21,72

CARTÓRIO DE NOTAS E PROTESTOS SALGUEIRO PE

SERVENTIA REGISTRAL E NOTARIAL - VERDEJANTE  
MARIA DO CARMO SILVA TAVARES  
Fone: (87) 98128-7681

Está conforme o original. Conferi e autentico de acordo com o Art. 2 do Dec. Lei 2.180 de 25/04/1940. Dou fé. Verdejante PE. Roneide do Sá e Silva Pereira de Souza. 1ª Substituta. Emol. R\$ 4,05; TSNR R\$ 0,90; FERM: R\$0,05. FUNSEC: R\$0,09, FPRC R\$0,45; ISS R\$ 0,22, Total R\$ 5,76.

Selo: 0077259.KCA09202402.00138 19/09/2024 08:59:14  
Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/serventia



## SERVENTIA REGISTRAL E NOTARIAL- VERDEJANTE

Rua Agamenon Magalhães nº 143 – FONE: (087) 9 8128-7681

VERDEJANTE – PERNAMBUCO

MARIA DO CARMO SILVA TAVARES

Oficial

RONEIDE DE SÁ E SILVA PEREIRA DE SOUZA

1ª Substituta

E-mail: [cartorioc.verdejante@hotmail.com](mailto:cartorioc.verdejante@hotmail.com)

### CERTIDÃO

Certifico, que a requerimento de JOSÉ HILDO PEREIRA, portador do CPF nº 029.347.217-36, que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis e arquivos existentes nesta Serventia, não foi encontrado Registros referentes a terreno localizado à Rua Mariano Gomes, destinado à construção do antigo Açougue Público Municipal em nome da Prefeitura Municipal de Verdejante.

O referido é verdade, dou fé. Eu, Roneide de Sá e Silva Pereira de Souza, 1ª-Substituta: GUIA nº 0020716890. Emolumentos R\$ 40,12, TSNR R\$ 8,92, FERC R\$ 4,46, FERM R\$ 0,45, FUNSEG R\$ 0,89, ISS R\$ 2,23. Selo: 0077289.CWX06202401.00082, consulte autenticidade em [www.tjpe.jus.br/selodigital](http://www.tjpe.jus.br/selodigital).

Verdejante, 09 de agosto de 2024.

*Roneide de Sá e Silva Pereira de Souza*

Roneide de Sá e Silva Pereira de Souza

1ª. Substituta

Selo Digital de Fiscalização Tribunal de Justiça de Pernambuco	
Selo: 0077289.CWX06202401.00082 Data: 09/08/2024	
Consulte autenticidade em <a href="http://www.tjpe.jus.br/selodigital">www.tjpe.jus.br/selodigital</a>	

Roneide de Sá e Silva Pereira de Souza  
1ª Substituta

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 ESTADO DE PERNAMBUCO  
 SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL  
 INSTITUTO DE IDENTIFICACAO TAVARES RUIE

04R-26



POLEGAR DIREITO



CARTEIRA DE IDENTIDADE

Tereza Nubia Bezerra Tavares

Nº de Inscrição  
**765530004-68**

Data do Nascimento  
**20/07/72**

Nome  
**TEREZA NUBIA BEZERRA TAVARES**

**CPF - CADASTRO DE PESSOAS FISICAS**

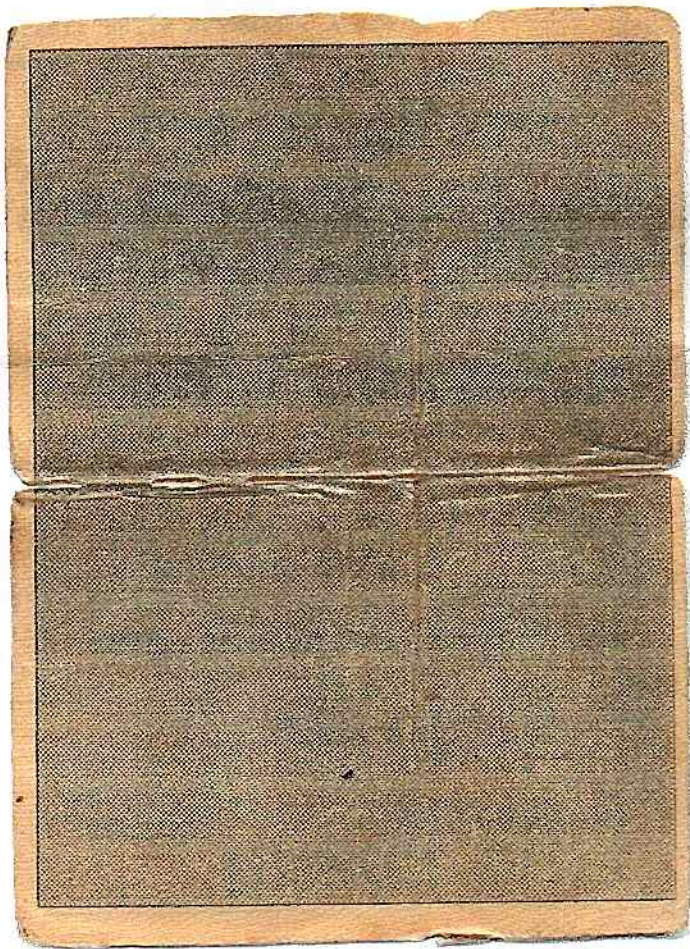
MINISTÉRIO DA FAZENDA  
 Secretaria da Receita Federal

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FISICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura  
*Tereza Nubia Bezerra Tavares*  
 TEREZA NUBIA BEZERRA TAVARES

S  
E  
R  
V  
I  
D  
O

**VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**  
 Emitido em : 27/03/94



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL Nº 3.954.820 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/01/2008

<< TEREZA NÚBIA BEZERRA TAVARES >>  
FILIAÇÃO

<< JOAQUIM TAVARES VITAL >>  
<< EULÍLIA DE SA BEZERRA VITAL >>

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO  
VERDEJANTE - PE 20/07/1972

DCC DIRETOR << CN.5936 L.A26 F.25V CART.  
VERDEJANTE-PE 17.06.1992 >>  
CPF 765.530.004-69

ASSINATURA DO DIRETOR  
LEI Nº 7.118 DE 29/08/83

F-27 88 601 - 323

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES  
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSPORTES  
 CARTERA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN  
 TEREZA NUBIA BEZERRA TAVARES



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 20/07/1972 VERDEJANTE - PE  
 4 DATA EXPIRAÇÃO: 15/03/2024  
 6 DDD IDENTIFICADOR DO REGISTRO: 3054020 SSP PE  
 7 Nº REGISTRO: 765.530.004-68  
 NACIONALIDADE: BRASILEIRO  
 8 CAT. HAB: B  
 9 HABILITAÇÃO: 06/03/2002

10 NOME DO TITULAR: JOAQUIM TAVARES VITAL  
 11 ENDEREÇO DO TITULAR: EULÁLIA DE SA BEZERRA VITAL

2861511923

2861511923

ACC. P/B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A												
AI												
B												
BI												
C												
CI												

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL: RECIFE, PE

ASSINATURA DO TITULAR  
 94201684101  
 PE125754710

PERNAMBUCO  
 SENATRAN CONTRAN



# PREFEITURA MUNICIPAL DE VERDEJANTE

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO CNPJ: 11348570000193

PRAÇA RAIMUNDO TARGINO FERREIRA, N° 22 - CENTRO

Ficha Cadastral Exercício: 2025

Data Emissão:	17/01/2025
Hora:	11:21:32
Exercício:	2025
Usuário:	GLAUBER
Página(s):	1 de 1

## DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000000837 Inscrição: 01.01.0015.00074.01 Setor: 01 Lote: Quadra: 1 Seção: 01010072 Face: 03 -  
 Cobrança: IMUNE TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: Cadastro: Valor Venal:  
 Imóvel Escriturado: Matrícula: Data Matrícula: Livro: Folhas: Cód. Antigo: 837

Proprietário: \_\_\_\_\_ Compromissário e/ou Co-responsável \_\_\_\_\_

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE VERDEJANTE/PE

CPF/CNPJ 11348570000193 RG/Insc

Endereço do Imóvel \_\_\_\_\_

Logradouro: RUA MARIANO GOMES, 120 - PÚBLICO-M (AÇOUGUE)

Bairro: CENTRO CEP: 56120000

Loteamento: \_\_\_\_\_

Cidade VERDEJANTE

UF: PE

### Característica do Terreno

Área do Terreno: Valor Venal Terreno: Profundidade: 6 Testada: 6 Lad. Esquerdo: 27 Lad Direito: 27  
 Zoneamento: 00001 - ZONA TERRITORIAL Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0001 - PATRIMÔNIO	0002 - MUNICIPAL	0	0002 - MAIS DE UMA FRENTE	1,1	0003 - PEDOLOGIA
0004 - TOPOGRAFIA	0003 - DECLIVE	0,7	0001 - PREDIAL	0	0008 - LIMITAÇÃO
0009 - CALÇAMENTO	0001 - SIM	0	0003 - SALA/LOJA	0	0002 - FIRME
					0002 - SIM
					0
					1

### Característica da Edifica

Área Edificada: 162,00 Valor Venal Edific: \_\_\_\_\_ Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 162,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
0001 - ESTRUTURA	0001 - ALVENARIA / CONCRETO	1	0012 - ESTADO DE CONSERVAÇÃO	0003 - REGULAR	0,9
0014 - POSICIONAMENTO	0002 - CONJUGADA	20	0015 - PAREDES	0002 - ALVENARIA	30
0017 - REVESTIMENTO	0002 - REBOCO	10	0018 - ESQUADRIAS	0002 - FERRO	5
0049 - TAXA DE SERVIÇOS	0001 - SIM	4,1535	0051 - VALOR M² PREDIAL	0001 - EDIFICADO	1
					0,7
					18
					0