

EDITAL DE CITAÇÃO

O Cartório Único de Notas e Registros de Imóveis da Comarca de Verdejante/PE, na forma da Lei, **FAZ SABER**, que tramita uma Ação de Usucapião Extrajudicial, proposta por a Sra. MARIA EUNICE LIMA DOS SANTOS E SEU ESPOSO FRANCISCO MIGUEL DOS SANTOS, brasileiros, agricultores, casados sob o regime da Comunhão parcial de bens, assento nº 422, livro B-01, folhas 117, em 10.11.1.983, residentes e domiciliados na Rua Osmundo Bezerra nº 34, centro, Verdejante/PE; ela, nascida em 08.02.1967, natural de Verdejante/PE, filha de Juvenal Ferreira de Lima Neto e Maria Pedrina da Silva Lima, portadora do CPF nº 946.239.104-15 e RG nº 2.202.384 SSP/DF; ele, nascido em 03.01.1964, natural de Verdejante/PE, filho de Miguel Joaquim dos Santos e Maria Luiza dos Santos, portador do CPF nº 943.849.324-72 e RG nº 1.677.051 SSP/DF, referente a UM TERRENO urbano, localizado na Rua Osmundo Bezerra nº 34, centro, nesta cidade de Verdejante/PE, medindo uma área de **168,00m²** (sessenta e oito metros quadrados), sendo 4,00m de largura na frente e nos fundos por 42,00m (quarenta e dois metros) de comprimento em cada um dos lados. Limitando-se ao Norte, com Antonia Matias Alves Lima; ao Sul, com Abemerval Cícero de Sá; Leste, com a Rua José Tavares; e ao Oeste, com Osvaldo Gomes de Sá, **ficam os interessados ausentes, incertos e desconhecidos CITADOS nos termos do art.1.354-E do Provimento CG/PE nº 14/2016**, para se manifestarem em 15 (quinze) dias úteis, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados nas declarações alegadas na ata notarial, feita em Cartório do 2º Ofício desta cidade, dou fé. Verdejante/PE, 07 de novembro de 2022. Eu, Tabeliã Pública, subscrevo e assino 