

Fortaleza, 29 de Julho de 2025

À
Prefeitura de VERDEJANTE/PE

Assunto: Requerimento Emissão Guia ITBI

Prezado(a) Senhor(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - Instituição financeira sob a forma de empresa pública, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12.08.1969, alterado pelo Decreto-Lei nº 1259, de 19.02.1973, regendo-se pelo Estatuto vigente nesta data, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao contrato de financiamento imobiliário com Alienação Fiduciária em garantia nº. 144441295618, em nome de JOSE HELIO PIRES DE SA, CPF: 00053530390410, registrado na matrícula nº. 1046 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de VERDEJANTE/PE, vem, por seu representante legal, requerer, em seu favor, a emissão de GUIA PARA PAGAMENTO DO ITBI - NATUREZA DA OPERAÇÃO - CONSOLIDAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL referente(s) ao(s) imóvel(eis) R ANCILON ELOI BEZERRA, 514, , PADRE J M PRA - VERDEJANTE/PE, 56120000 .

2. Informamos que o valor para fins de consolidação do imóvel em favor da CEF corresponde a R\$ 168.751,52.

3. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos, apresentando nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

ASSINADA DIGITALMENTE
IRANETE WAGNER CHAVES DE SOUZA
CPF
81204680310



• certificado emitido em 29/07/2025 11:52:01 AM (GMT-03:00)
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>



Iranete Wagner Chaves de Souza
Coordenador de Centralizadora - CESAVFO
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL